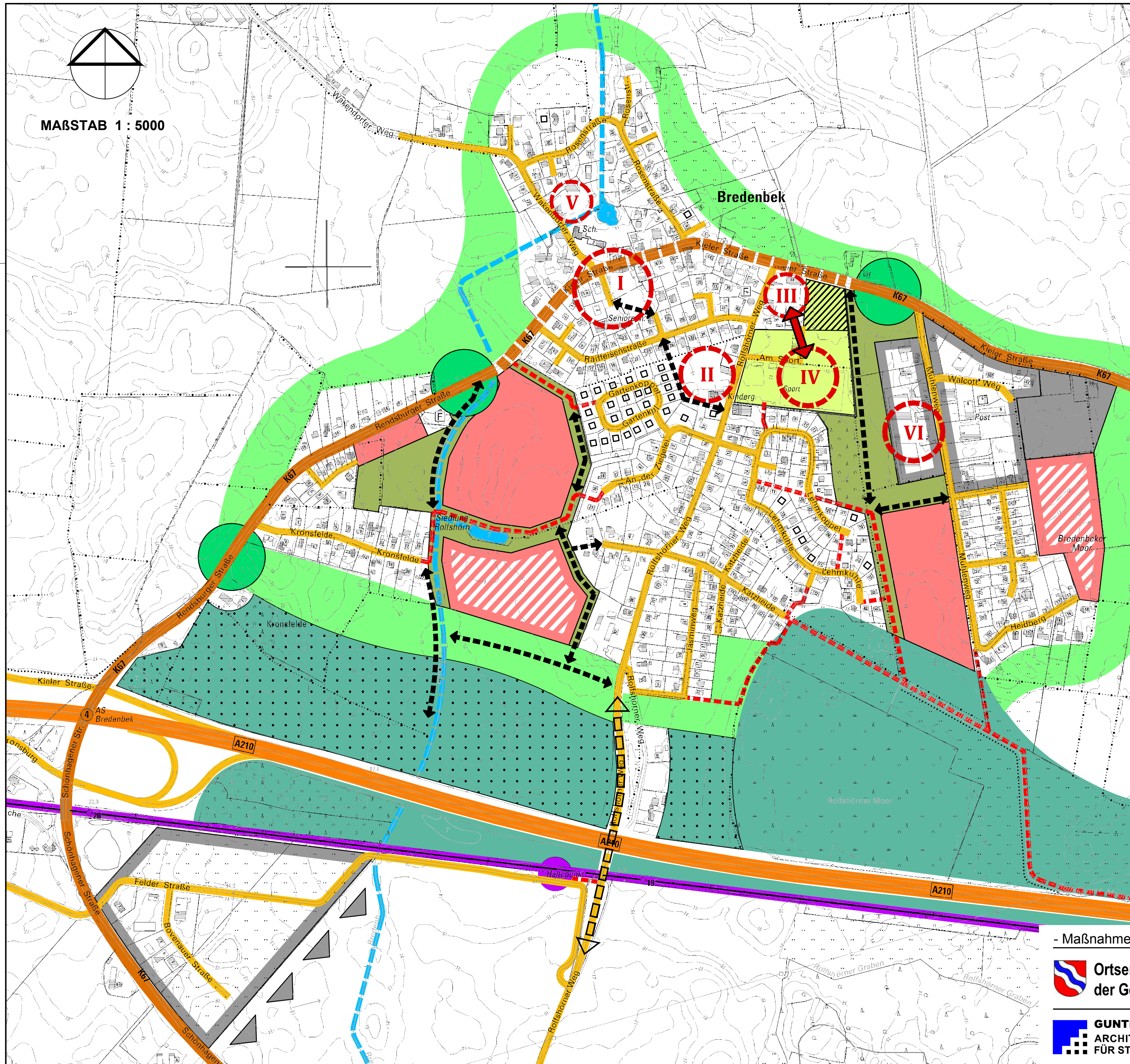


MAßSTAB 1 : 5000



Zeichenerklärung

Bestand

- Autobahn 210
- Kreisstraße 67
- Innerörtliche Erschließungsstraßen
- Fuß- und Radwege
- Bahnstrecke Kiel - Rendsburg
- Bahnhofpunkt
- Gewerbegebiete
- Maßnahmenflächen Natur und Landschaft
- Sportflächen
- Gebäudebestand Ergänzung

Maßnahmen

- Umgestaltung Ortsmitte / Entwicklung Einzelhandel und Dienstleistungen
- Eignungsfläche für verdichteten Wohnungsbau
- Reaktivierung Gastronomie / Einbindung Gemeinbedarf
- Strukturelle Verbesserung - Sport
- Eignungsfläche für verdichteten Wohnungsbau
- Neuordnung für gemischte und gewerbliche Nutzungen
- Verbesserung der Verknüpfung Gasthof / Sport
- Gestaltung der Ortsdurchfahrt
- Ergänzung des Fuß- und Radwegenetzes
- Gestaltung der Ortseingangsbereiche "Grüner Ortseingang"
- Verbesserung der Anbindung des Bahnhofpunktes
- Entwicklungsflächen Wohnungsbau - 1. Priorität / 2. Priorität
- Entwicklungsflächen Gewerbe - örtlicher Bedarf
- Entwicklungsrichtung Gewerbe - überörtlicher Bedarf
- Eignungsfläche für bauliche Entwicklungen / Sporthalle
- Eignungsfläche für Neuwaldbildung
- Gestaltung des Ortsrandes
- Innerörtliche Grünzüge und Grünflächen
- Naturnahe Gewässergestaltung mit Pufferstreifen

- Maßnahmenplan -

Stand: 12. Dezember 2017

Ortswirtschaftsamt
der Gemeinde Bredenbek

Gefördert im Rahmen der
Gemeinschaftsaufgabe
Agrarstruktur und
Küstenschutz mit Mitteln
des Bundes und des Landes



Bundesministerium
für Ernährung
und Landwirtschaft

GUNTRAM BLANK
ARCHITEKTURBÜRO
FÜR STADTPLANUNG

BLÜCHERPLATZ 9 a
24105 KIEL
Tel. 0431/5709190 Fax 5709199
E-Mail-Adresse: info@gb-afs.de

dau-schmidt tornow